



Objekt-Nr.	24460
Lage	Braunschweig Gliesmarode
Objektart	Mehrfamilienhaus
Grundstücksfläche	ca. 1.431 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	ca. 1.716 m <sup>2</sup>
Zimmer	48
Baujahr	1994
Verbrauchsausweis	68 kWh/(m <sup>2</sup> ·a), EEK: B
Warmwasser enthalten	Ja
Primärenergieträger	Gas
<b>Kaufpreis</b>	<b>3.250.000 EUR</b>
Käufercourtage	2,98 % inkl. ges. MwSt.

Ihr Ansprechpartner:  
Immob. Vermittlung  
Kai Hilz  
0172-5109004



kai.hilz@blsk.de

## Exklusives, freies Penthouse mit MFH als Kapitalanlage



Braunschweigische  
Landessparkasse

Ein Unternehmen der NORD/LB